



Č.j: SÚ/607/12/Šu-6-Rozh
Spis. zn.: SÚ/607/12/Šu
JID: 52218/2012/MUZR
Vyřizuje: Josef Šulc
E-mail: Josef.Sulc@zdarns.cz
Telefon: 566 688 169

Žďár nad Sázavou, dne: 14.9.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Vodovod pro obec Rosička na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2/3 (trvalý travní porost), 2/6 (ostatní plocha), 2/8 (ostatní plocha), 2/9 (trvalý travní porost), 12/1 (trvalý travní porost), 12/4 (zahrada), 48/8 (zahrada), 48/14 (trvalý travní porost), 48/23 (ostatní plocha), 48/25 (trvalý travní porost), 48/12 (zahrada), 48/13 (trvalý travní porost), 62/3 (orná půda), 62/4 (orná půda), 62/5 (orná půda), 98/3 (ostatní plocha), 489/1 (ostatní plocha), 489/2 (ostatní plocha), 490/2 (ostatní plocha), 490/3 (ostatní plocha), 499/1 (ostatní plocha), 517/1 (ostatní plocha), 527 (ostatní plocha), 528 (ostatní plocha), PK 96, PK 98, PK 48/10 a PK 48/2 v kat. území Rosička, kterou podal Obec Rosička (IČ - 00374458), Rosička 20, 592 12 Nížkov takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Vodovod pro obec Rosička** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2/3 (trvalý travní porost), 2/6 (ostatní plocha), 2/8 (ostatní plocha), 2/9 (trvalý travní porost), 12/1 (trvalý travní porost), 12/4 (zahrada), 48/8 (zahrada), 48/14 (trvalý travní porost), 48/23 (ostatní plocha), 48/25 (trvalý travní porost), 48/12 (zahrada), 48/13 (trvalý travní porost), 62/3 (orná půda), 62/4 (orná půda), 62/5 (orná půda), 98/3 (ostatní plocha), 489/1 (ostatní plocha), 489/2 (ostatní plocha), 490/2 (ostatní plocha), 490/3 (ostatní plocha), 499/1 (ostatní plocha), 517/1 (ostatní plocha), 527 (ostatní plocha), 528 (ostatní plocha), PK 96, PK 98, PK 48/10 a PK 48/2 v kat. území Rosička.

Stavba bude obsahovat:

výstavbu nového gravitačního vodovodu, objektu vodojemu a objektu vrtu pro zásobování celé zástavby obce Rosička pitnou vodou. Vodovodní potrubí bude připojeno na navržený jednokomorový, prefabrikovaný, železobetonový vodojem, vybavený vstupní komorou, krytou šikmou střechou. Pro příjezd k vodojemu bude navržena nová příjezdová komunikace o šířce 3,5 m a délce 90 m. Objekt vodojemu bude oplocen drátěným plotem. Pitná voda bude do vodojemu přiváděna čerpáním z vrtu, který bude rovněž oplocen drátěným plotem se vstupní brankou. Z vodojemu je vodovodní potrubí vedeno co nejkratší trasou do obce Rosička přivaděčem a dále jednotlivými větvemi po obci. K vodojemu a vrtu se vybuduje přípojka elektro NN v celkové délce 487 m, která bude napojena ze stávajícího sloupu elektrického vedení u RD č. 8. K vodojemu se vybuduje přístupová komunikace v šíři 3,5 m a délce 90 m.

Navržené trasy vodovodu:

Trasa "A" PE-DN 90 délka 501 m

Trasa "B" PE-DN 63 délka 415 m

Trasa "C" PE-DN 63 délka 262 m

Trasa "D" PE-DN 63 délka 41 m

Trasa "E" PE-DN 75 délka 101 m, přivaděč k vodojemu

Celková délka 1320 m, z toho 1219 m - trasy vodovodu a 101 m - přivaděč

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2/3, 2/6, 2/8, 2/9, 12/1, 12/4, 48/8, 48/14, 48/23, 48/25, 48/12, 48/13, 62/3, 62/4, 62/5, 98/3, 489/1, 489/2, 490/2, 490/3, 499/1, 517/1, 527, 528, PK 96, PK 98, PK 48/10 a PK 48/2 k.ú. Rosička, jak je zakresleno v ověřeném situačním výkresu (č. výkr. 01 – Celková situace stavby vodovodu se zákresem do KN, jež jsou součástí dokumentace záměru, kterou vypracoval Josef Máša (ČKAIT 1400061) PROJEKCE MÁŠA s.r.o., Rumburská 483/6, 190 00 Praha 9 a v nichž je také vyznačeno směrové vedení navrhované stavby na výše uvedených pozemcích.
2. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků: pozemkové parcely parcelní číslo 2/3, 2/6, 2/8, 2/9, 12/1, 12/4, 48/8, 48/14, 48/23, 48/25, 48/12, 48/13, 62/3, 62/4, 62/5, 98/3, 489/1, 489/2, 490/2, 490/3, 499/1, 517/1, 527, 528, PK 96, PK 98, PK 48/10 a PK 48/2 k.ú. Rosička, jak je zakresleno v ověřeném situačním výkresu v měř. 1:900 (č. výkr. 01 – Celková situace stavby vodovodu se zákresem do KN, jež jsou součástí dokumentace záměru, kterou vypracoval Josef Máša (ČKAIT 1400061) PROJEKCE MÁŠA s.r.o., Rumburská 483/6, 190 00 Praha 9. Přejezd a přístup ke stavbě je zajištěn ze stávajících veřejně přístupných komunikací v obci Rosička – tj. ze stávající silnice III/3538 a z místních komunikací v předmětném území obce Rosička.
3. Architektonické a urbanistické podmínky pro umístění navrhované stavby jsou dány charakterem stávajícího území s ohledem na maximální ochranu přírody, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizace střetů s jinými stavbami – jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury v rozsahu dle předložené dokumentace záměru, kterou vypracoval Josef Máša (ČKAIT 1400061) PROJEKCE MÁŠA s.r.o., Rumburská 483/6, 190 00 Praha 9.
4. Stavba bude napojena:
 - nově navrhovaná přístupová komunikace sloužící k obsluze vodojemu bude napojena na stávající místní komunikaci na pozemku parc.č. 62/3 k.ú. Rosička, jak je zakresleno v ověřeném situačním výkresu v měř. 1:900 (č. výkr. 01 – Celková situace stavby vodovodu se zákresem do KN, jež jsou součástí dokumentace záměru, kterou vypracoval Josef Máša (ČKAIT 1400061) PROJEKCE MÁŠA s.r.o., Rumburská 483/6, 190 00 Praha 9
 - přípojka elektro NN bude napojena ze stávajícího sloupu elektrického vedení u RD č. 8, jak je zakresleno v ověřeném situačním výkresu v měř. 1:900 (č. výkr. 01 – Celková situace stavby vodovodu se zákresem do KN, jež jsou součástí dokumentace záměru, kterou vypracoval Josef Máša (ČKAIT 1400061) PROJEKCE MÁŠA s.r.o., Rumburská 483/6, 190 00 Praha 9
5. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude zpracována oprávněnou osobou ve smyslu ustanovení § 158 a § 159 stavebního zákona a bude předložena v rozsahu stanoveném v ustanovení § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
6. Při vypracování projektové dokumentace budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, stanovené ve vyjádřeních a stanoviscích – a to:
 - ve stanovisku Krajské hygienické stanice kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou ze dne 7.5.2012 pod č.j. KHSV/04720/2012/ZR/HOK/Mal (výňatek):
V dalším stupni projektové dokumentace budou navržena taková opatření (technologie k úpravě vody), která zajistí vyhovující jakost dodávané pitné vody
 - ve stanovisku Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, ze dne 23.3.2012 pod č.j. HSJI-1417-2/ZR-2012 (výňatek):
Navržený vodovod nesplňuje požadavky ČSN 73 0873. Vnější požární voda v obci musí být zajištěna jiným způsobem v souladu s ČSN 73 0873.

- ve stanovisku Povodí Vltavy, s.p. ze dne 26.4.2012 pod č.j. 24920/2012-242-Gá (výňatek):
 1. V dokumentaci k vodoprávnímu povolení bude doplněn způsob čištění vodojemu a výpočet množství a složení vody z technologické údržby vodojemu a pracích vod z filtrů. Na základě těchto údajů bude uvedena kapacita jímky pro zachycení vod z čištění filtrů, jímka bude provedena jako nepropustná, bezodtoká
 2. Bude upřesněno zaústění odpadního potrubí z vodojemu
 3. Ke kolaudaci stavby bude předložen provozní řád, ve kterém bude popsán způsob čištění vodojemu a způsob likvidace vody z technologického čištění, četnost vyvážení sedimentační jímky a smlouva na likvidaci kalů ze sedimentační jímky.
 4. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení včetně dokumentace k provedení hydrogeologického vrtu a dokumentace k povolení k nakládání s vodami - odběru podzemní vody včetně hydrogeologického posouzení nám bude předložena k vydání stanoviska správce povodí.

- v závazném stanovisku MěÚ Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy ze dne 23.3.2012 pod č.j. OD/814/12/LK (výňatek):
 1. Přechody silnic budou realizovány protlačením chráničky bez poškození konstrukčních vrstev silnice
 2. O povolení zvláštního užívání silnice III/3538 a III/35310 – protlaky - investor nebo dodavatel prací požádá min. 1 měsíc před zahájením prací. K žádosti žadatel přiloží "Smlouvu" uzavřenou se KSÚS Žďár n. S. "o podmínkách provádění stavebních prací v silničním pozemku a silničním tělese a užívání silniční stavby", vyjádření Policie ČR - DI Žďár n. S. k návrhu dopravního značení pro stavební práce v tělese silnice a právo k pozemku (např. smlouva o smlouvě budoucí).
 3. Souběh vedení se silnicí i s místní komunikací bude proveden v zeleném pásu bez poškození konstrukčních vrstev komunikací. Pokud by však mělo dojít k dotčení součástí místní komunikace, dodavatel prací (popř. investor) toto dotčení předem projedná s Městským úřadem Žďár nad Sázavou – odborem komunálních služeb a požádá náš odbor dopravy a povolení zvláštního užívání komunikace. K žádosti žadatel doručí souhlas Městského úřadu Žďár nad Sázavou – odboru komunálních služeb, vyjádření Policie ČR - DI Žďár nad Sázavou a právo k pozemku (např. smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene).
 4. Během prací nesmí být na místních komunikacích a na silnici II/353 a jejich součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
 5. Přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhláškou č. 30/2001 Sb. a Technických podmínek.

- v souhrnném vyjádření MěÚ Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí ze dne 11.4.2012 pod č.j. ŽP/608/12/MK (výňatek)

Investor požádá MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí – vodoprávní úřad o stavební povolení k vodním dílům, a o povolení k nakládání s povrchovými vodami. Žádost o stavební povolení k vodním dílům a o povolení k nakládání s povrchovými vodami je nutné podat v souladu s přílohou č. 8 a 1 vyhláškou č. 423/2001 Sb. O dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů

- ve stanovisku MěÚ Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí ze dne 16.8.2012 pod č.j. ŽP/1419/12/VS (výňatek):
 1. Žadatel (investor) je povinen zajisti na svůj náklad řádné provodní skryvky kulturních vrstev půdy, s odděleným ukládáním ornice a podorničí. Nesmí docházet k plýtvání, zcizování a znehodnocování ornice (záznam o provedení skryté ornice vést v záznamu stavby)

2. Žadatel (investor) zajistí provádění prací tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
3. V případě poškození dotčených pozemků s vloženými investicemi do půdy (meliorační zařízení), zajistí investor opravu na vlastní náklady.
4. Při provádění stavby je žadatel (investor) povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
5. Po ukončení povolené nezemědělské činnosti je žadatel (investor) povinen neprodleně provést takovou terénní úpravu, aby dotčená půda mohla být rekultivována. Rekultivace bude provedena tak, aby nedošlo ke zhoršení kvality pozemků dotčených vlastní stavbou.
6. Mimo zastavěné území obce musí být práce ukončeny do 1 roku včetně technické rekultivace dotčených pozemků. Pokud by bylo třeba provádět práce v delším časovém období než 1 rok, je povinností investora požádat orgán ochrany ZPF o dočasné odnětí podle § 9, odst. 6 zákona.
7. Souhlas platí pouze v tomto rozsahu, o případnou změnu trasy je žadatel povinen žádat věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu při řízení o změně rozhodnutí vydaných dle zvláštních předpisů.

- ve stanovisku MěÚ Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí ze dne 17.8.2012 pod č.j. ŽP/1418/12/VS (výňatek):

Z plochy odnímaných pozemků bude před zahájením zemních prací na vlastní náklad žadatelů provedena skrývka kulturní vrstvy půdy v množství cca 62,5 m³ a bude použita po dokončení stavby na terénní úpravy na pozemcích dotčených stavbou.

Do doby použití bude kulturní vrstva půdy ukládána na složišti (deponii) v rozsahu výše uvedených pozemcích. Žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas vydán) jsou povinni zajistit viditelné označení hranic felonie, ochranu uložených kulturních vrstev půdy před znehodnocením ztrátami, zcizením a ošetřovat deponii proti zaplevelení.

Žadatel je povinen vést protokol (pracovní deník) o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy. V protokolu uvádí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín. Na vyžádání předkládá protokol (pracovní deník) orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek.

- ve vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny ze dne 3.4.2012 pod č.j. KSAUSPO/2750/2012 (výňatek):

Před zahájením zemních prací bude s naší organizací uzavřena smlouva, ve které budou uvedeny technické podmínky pro práce prováděné v silničním tělese před vydáním rozhodnutí silničního správního orgánu

- ve stanovisku JMP Net, s.r.o. ze dne 13.4.2012 pod č.j. 5000614092 (výňatek):

1. za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
2. stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
3. před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
4. bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 - tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,

5. pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
 6. při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
 7. odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
 8. v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 9. neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
 10. před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jedací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
 11. plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
 12. neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,
 13. poklapy uzávěrů a ostatní armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
 14. případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
 15. bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
 16. při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- Podmínky JMP, a.s. pro souběh a křížení plynárenského zařízení a silových kabelů:

Souběh (dle ČSN 73 6005):

NTL plynovody (0-0,05) bar:

do 1 kV = 0,4 m

do 10 kV=0,4 m

do 35 kV=0,4 m

do 220 kV=0,4 m

STL plynovody (0,05 – 4) bar:

do 1 kV = 0,6 m

do 10 kV=0,6 m

do 35 kV=0,6 m

do 220 kV=0,6 m

VTL plynovody (4-40) bar:

do 1 kV = 4 m

do 10 kV= 4 m

do 35 kV= 4 m

do 220 kV= 4 m

V odůvodněných případech je možno vzdálenost snížit až na 3 m. Při uložení kabelů do chráničky odolné proti mechanickému poškození je možno tuto vzdálenost ještě snížit u vedení NN na 0,6 m a u VN na 1 m.

KŘÍŽENÍ:

Kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko. Přesah betonové chráničky u NTL a STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. U VTL plynovodů musí být přesah minimálně 2 m od potrubí na obě strany. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku.

V případě křížení stejnosměrných silových kabelů s PE plynovody, musí být navíc provedena ještě tepelná ochrana plynovodu. Tuto ochranu je možno zabezpečit některým z následujících způsobů:

- Plynovod se v místě křížení obalí dvojitou vrstvou geotextilie (Izochran) a do připraveného zhutněného lože je provedeno obetonování plynovodu po celém obvodu v tloušťce cca 0,1 m. Přesah této tepelné ochrany musí být 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu.

Tento způsob ochrany je vhodný zejména u křížení s jedním kabelem nebo při křížení kabelu s PE přípojkou v blízkosti objektu.

- V místě křížení se na zhutněný obsyp provedený 0,1 m nad plynovod uloží betonové desky tloušťky min. 5 cm. Přesah tepelné ochrany musí být minimálně 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu. Šířka betonových desek musí být taková, aby deska přesahovala dimenzi PE potrubí minimálně o 0,15 m na obě strany. Případné spáry (při použití více betonových desek) je třeba překrýt dlaždicí nebo cihlou. Toto řešení se použije v případech, kdy se v jednom místě vyskytuje více kabelů (příčemž jeden z nich je silový stejnosměrný). Pokud požadovaná délka tepelné ochrany obecně přesáhne 2 m, je vhodnější použít variantu ochrany pomocí betonových desek, a to z důvodu možnosti případného bezproblémového zásahu na plynovodu.

- Pokud by měla nově budovaná plynovodní přípojka, napojovaná na ocelový hlavní řád, křížit v těsné blízkosti objektu silový stejnosměrný kabel, je možno použít ocelovou přípojkou s 3-vrstvou PE izolací. V místě křížení se na přípojce provede obalení polyamidovou tkaninou opatřenou cementovou maltou (Ergelit) v tloušťce min 2 cm. Přesah této ochrany musí být opět 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu.

V případech křížení silového stejnosměrného kabelu s plynovodní přípojkou nebo vnějším domovním plynovodem v blízkosti objektu musí být obsyp i zásyp plynovodu u obvodové zdi proveden z materiálu lehce prostupného pro plyn a vrchní zpevněná vrstva musí mít dostatečný odstup od objektu tak, aby mohl být odvětrán případný únik plynu. Přitom prostup přípojky nebo domovního plynovodu do objektu musí být plynotěsný a musí splňovat požadavky čl. 5.2 TPG 704 01. V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Za správnost předložené dokumentace a její soulad s platnými technickými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Odsouhlasení předložené dokumentace nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby. Jihomoravská plynárenská, a.s. si vyhrazuje právo na vydání případných dalších podmínek, pokud by si to okolnosti výstavby vyžadovaly.

JMP, a.s. si vyhrazuje právo kontroly splnění podmínek našeho vyjádření v průběhu stavby nebo při konečném řízení stanoveného v souladu příslušného stavebního úřadu s provedením stavby nebo veřejnoprávní smlouvě nebo v certifikátu autorizovaného inspektora (zákon č. 183/2006 Sb. § 119), ke kterému žádáme být přizváni

- ve vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 18.4.2012 pod č.j. P11356-2091212160 (výňatek):

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno :

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížená či souběhu trasy pohybu mechanizace, s trasou

- vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
 3. V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny :
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
 4. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno :
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst trvalé porosty nad výšku 3 m
 - d) přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
 5. Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Primární technologie. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Sekundární technologie.
 6. Veškeré práce s mechanizací , jejíž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat do 10 dne předchozího měsíce.
 7. Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v nízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů zajistí p. Novotný Jan, tel. 566655702.
 8. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
 9. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 10. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
 11. Přizvání zástupci ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklad investora stavby.
 12. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
 13. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo 800 225 577.

- ve vyjádření Telefonica Czech Republic E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 20.4.2012 pod č.j. 69128/12 (výňatek):

1. Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti
Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto Vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě - Eva Pyroutková, tel.: +420 602 428 844, e-mail: eva.pyroutkova@o2.com (dále jen POS).
3. Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
4. Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK.
5. Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.
6. Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK.
7. Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
 5. Bude-li žadatel na společnosti Telefónica požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.
- II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK
1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
 2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
 4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
 6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
 7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
 8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společností Telefónica.
 9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
 10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
 11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1m od NVSEK.
 12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek ochrany SEK společností Telefónica mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
 13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
 15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS nebo poruchové službě společnosti Telefónica, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.
- III. Práce v objektech a odstraňování objektů
1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica bezpečné odpojení SEK.
 2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.
- IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby
1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
 2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
 3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
 4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
 5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
 6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat POS.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtné a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Veškeré náklady spojené s úpravou dotčeného úseku SEK nese stavebník, který uvedené práce vyvolal a to na úrovni stávajícího technického vedení.

Zemní práce je nutné provádět s maximální opatrností. Všechna křížení budou vedena pod trasou podzemního vedení sítí elektronických komunikací. V místech křížení uložit PVSEK do chrániček (např. plastové či betonové žlaby) s přesahem cca 1 m za místo křížení na obě strany. Dle projektové dokumentace část trasy vodovodu se dostane do ochranného pásma PVSEK, souběh však nebude blíže než 1 m od trasy našeho zařízení. V ochranném pásmu PVSEK není dovoleno používat mechanizaci. Požadujeme dodržet ČSN 73 6005. Před záhozem přivítejte pracovníka naší společnosti. Po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Rosička (IČ - 00374458), Rosička 20, 592 12 Nížkov

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor obdržel dne 6.4.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby : **Vodovod pro obec Rosička** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2/3 (trvalý travní porost), 2/6 (ostatní plocha), 2/8 (ostatní plocha), 2/9 (trvalý travní porost), 12/1

(trvalý travní porost), 12/4 (zahrada), 48/8 (zahrada), 48/14 (trvalý travní porost), 48/23 (ostatní plocha), 48/25 (trvalý travní porost), 48/12 (zahrada), 48/13 (trvalý travní porost), 62/3 (orná půda), 62/4 (orná půda), 62/5 (orná půda), 98/3 (ostatní plocha), 489/1 (ostatní plocha), 489/2 (ostatní plocha), 490/2 (ostatní plocha), 490/3 (ostatní plocha), 499/1 (ostatní plocha), 517/1 (ostatní plocha), 527 (ostatní plocha), 528 (ostatní plocha), PK 96, PK 98, PK 48/10 a PK 48/2 v kat. území Rosička. Dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební (dále jen "stavební úřad") úkonem ze dne 13.4.2012 řízení přerušil a vyzval žadatele k doplnění žádosti. Následným opatřením ze dne 18.6.2012 (po doplnění předložené žádosti) oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a s ohledem na ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona nařídil k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání, které se konalo dne 20.7.2012 a z jehož průběhu byl vyhotoven protokol. V opatření ze dne 18.6.2012 byli účastníci řízení, veřejnost a dotčené orgány současně také upozorněni, že dle § 89 odst. 1 stavebního zákona námitky účastníků řízení, připomínky veřejnosti a závazná stanoviska dotčených orgánů musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby byla doložena m.j. těmito rozhodnutími, stanovisky anebo vyjádřeními:

- souhrnným vyjádřením MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 11.4.2012 pod č.j.: ŽP/608/12/MK
- souhlasem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 16.8.2012 pod č.j.: ŽP/1419/12/VS s návrhem trasy vodovodu
- souhlasem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 15.8.2012 pod č.j.: ŽP/1418/12/VS k trvalému odnětí ZPF
- závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru kraje Vysočina, Územního odboru Žďár nad Sázavou ze dne 23.3.2012 pod č.j. HSJI-1417-2/ZR-2012
- závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru dopravy ze dne 23.3.2012 pod č.j.: OD/814/12/LK
- stanoviskem Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územního odboru Žďár nad Sázavou – Dopr. inspektorátu ze dne 5.4.2012 pod č.j.: KRPJ-36702/ČJ-2012-161406
- vyjádřením Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, p. o. ze dne 3.4.2012 pod zn. KSAUSPO/2750/2012
- stanoviskem Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územního pracoviště Žďár nad Sázavou ze dne 7.5.2012 pod Č.j.: KHSV/04720/2012/ZR/HOK/Mal
- sdělením Správy CHKO Žďárské vrchy ze dne 13.8.2012 pod č.j. 2990/ZV/2012
- vyjádřením společnosti Vodárenská akciová společnost, a. s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 25.7.2012 pod zn. 5812/2012-Še
- vyjádřením společnosti E.ON Česká republika, s. r. o. ze dne 18.4.2012 pod č.j. P11356-2051212160
- stanoviskem společnosti Jihomoravská plynárenská, a. s. ze dne 13.4.2012 pod č.j. 5000614092
- stanoviskem Povodí Vltavy, s. p., závod Dolní Vltava ze dne 26.4.2012 pod č.j. 24920/2012-242-Gá
- vyjádřením společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s. ze dne 20.4.2012 pod č.j. 69128/12 a ze dne 1.6.2012

Žadatel v řízení také prokázal, že má k pozemkům, na nichž se uvedená stavba umísťuje, vlastnické právo anebo právo založené smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene či smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, popřípadě souhlas vlastníka pozemku dotčeného předmětnou stavbou, která mu dovolují tyto pozemky pro daný účel využít.

V řízení bylo kromě vlastnických nebo jiných věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, taktéž zkoumáno, zda mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků územního řízení stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle citovaného ustanovení § 85 stavebního zákona přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků

nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (nebo toho, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám) a dále vlastníkům anebo správcům stávajících toků a vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou. Vlastnická anebo jiná věcná práva k dalším (sousedním anebo vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky veřejnosti. Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků územního řízení, která byla přiložena k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu územního řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí (vyjma těch podmínek anebo požadavků, uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, které byly již splněny nebo akceptovány, případně byly již zapracovány do předloženého záměru anebo do souvisejících rozhodnutí, a vyjma také těch, jež nesouvisí se zamýšleným záměrem).

Umístění výše navrhované stavby (dle předložené dokumentace záměru, kterou vypracoval Josef Máša (ČKAIT 1400061) PROJEKCE MÁŠA s.r.o., Rumburská 483/6, 190 00 Praha 9 je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací (§ územním plánem Rosička, neboť umístění zařízení technické infrastruktury není v rozporu s funkčním využitím dotčených ploch a navržený způsob řešení zásobování pitnou vodou obce Rosička je v souladu se stanovenou koncepcí územního plánu), a s dalšími veřejnými zájmy (o čemž svědčí zejména předložená stanoviska a vyjádření dotčených orgánů) a současně vyhovuje i obecným požadavkům na využívání území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (ve znění pozdějších předpisů) a technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení posoudil předložený záměr žadatele o umístění shora uvedené stavby a připojené podklady z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a přezkoumal shromážděná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že předložený záměr žadatele je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování (zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území), s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zejména s obecnými požadavky na využívání území), s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, a protože v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Územní rozhodnutí je dle § 73 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (ve znění pozdějších předpisů), závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

AGRO SÁZAVA, a.s., Jaroslav Dvořák, E.ON Česká republika, s.r.o., Jihomoravská plynárenská, a.s., Marie Němcová, Oldřich Němec, Jiří Neuman, Růžena Neumanová, Obec Rosička, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Telefónica Czech Republic, a.s., Marie Vencovská, Jiří Vencovský, Jaroslav Zikmund.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí podle ustanovení § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo

zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje (to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena). Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Josef Šulc
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Obec Rosička, Rosička 20, 592 12 Nížkov, prostřednictvím zástupce: PROJEKCE MÁŠA s.r.o.,
Rumburská 483/6, Střížkov, 190 00 Praha 9

Doručení veřejnou vyhláškou:

AGRO SÁZAVA, a.s., Sázava 176, 592 11 Sázava

Jaroslav Dvořák, Rosička 18, 592 12 Nížkov

E.ON Česká republika, s.r.o., Vratislavovo náměstí 118, 592 31 Nové Město na Moravě

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Marie Němcová, Rosička 5, 592 12 Nížkov

Oldřich Němec, Rosička 5, 592 12 Nížkov

Jiří Neuman, Rosička 10, 592 12 Nížkov

Růžena Neumanová, Rosička 10, 592 12 Nížkov

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha - Michle, 140 21 Praha
Marie Vencovská, Nádražní 2134/63, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Jiří Vencovský, Rosička 21, 592 12 Nížkov
Jaroslav Zikmund, Rosička 19, 592 12 Nížkov

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 2231/4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, Tyršova 623/3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Obecní úřad Rosička, Rosička 20, 592 12 Nížkov

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

Přílohy:

- ověřený situační výkres č. 01 – Celková situace stavby vodovodu se zákresem do KN (včetně jednoho vyhotovení dokumentace záměru) pro žadatele a pro obec (po nabytí právní moci rozhodnutí)

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 sazebníku 1000,- Kč byl zaplacen hotově dne 20.7.2012, číslo dokladu PK3/12/01037.